

# 佛光大學社會創新與實踐成果發表暨成果展

110/12/9

計劃名稱：設計思考產業轉型  
-專業輔導產業升級5-1-3  
(民宿診斷與座談)

報告人: 陳志賢

109年高教深耕計劃五-創生網絡、均衡資源計劃

佛光大學

## 社會實踐與創新成果發表暨成果展

創業創新 × 產業輔導 × 人才培育

12/9/2021

●指導單位：教育部 ●主辦單位：佛光大學

●執行單位：研發處、秘書室、育成中心、推廣中心、中文系、社會系、心理系、管理系、未樂系、宜蘭智庫

110年高教深耕計劃五-  
創生網絡、均衡資源計劃

# 計劃目標

## ➤ 民宿診斷

- 結合民宿研究中心之顧問群，對8家宜蘭民宿進行場域的診斷
- 瞭解民宿主人之經營狀況、發展困境與未來規劃
- 診斷分析和5家民宿行銷微電影

# 計劃亮點

## ➤ 特色亮點

- 整合民宿同業與異業專家之交流與合作。
- 提昇宜蘭民宿之經營管理能力，善盡USR。

## ➤ 執行成果

- 診斷10家宜蘭民宿之現場場域
- 完成6家的宜蘭民宿行銷微電影

# 活動流程

- 1. 二週前拜訪與初步問題堪察。
- 2. 整理基本資料與初步之經營管理問題
- 3. 每家民宿診斷時間2小時
  - 3.1 20' 介紹室外場域與戶外庭園
  - 3.2 40' 介紹室內公共區域與房間
  - 3.3 30' Q&A
  - 3.4 30' 診斷與輔導建議
- 4. 提示下場民宿之重點

# 執行成果

2121年9月24日 (星期五)

	時間	民宿名稱	地址
1	13:00- 15:00	輕塵別院 320	五結鄉大吉五路 157巷68號
2	15:00- 17:00	優勝美地民宿 324	員山鄉嵐峰路三 段321號

2121年9月29日 (星期三)

	時間	民宿名稱	地址
1	09:30	文化中心集合搭乘九人坐	
2	10:00- 11:50	禾風采魚民宿 1314	壯圍鄉中央路三段 482號
3	12:10- 14:00	回家作客民宿	礁溪鄉份尾一路 105號

2021年10月29日 (星期五)			
	時間	民宿名稱	地址
	9:35-9:50	搭乘九人座 (9:35@富翔飯店; 9:50羅東後站)	
1	10:00-12:00	芙野民宿 <sup>1239</sup> 楊	五結鄉協福路77號
2	12:10-14:10	羽楓左岸 <sup>1761</sup>	羅東新群南路162號
3	14:20-16:10	阿爾卑斯 <sup>672</sup>	五結親河路二段88巷37號

2021年11月19日 (星期五)			
	時間	民宿名稱	地址
	10:35-10:50	搭乘九人座 (10:35@富翔飯店; 10:50羅東後站)	
1	11:00-13:20	塔塔佳民宿 <sup>1184</sup>	五結協安路121號
2	13:30-15:20	奧羅拉民宿 <sup>655</sup>	五結協親河路二段58巷79號
3	15:30-17:20	龍目井民宿 <sup>832</sup>	冬山永興路二段397-3號

## 民宿診斷與座談

2021年9月24日(星期五)

	時間	民宿名稱	地址
1	12:40	優勝美地民宿集合	
2	13:00-15:00	輕塵別院民宿 320	五結鄉大吉五路157巷68號
3	15:20-17:00	優勝美地民宿 324	員山鄉嵐峰路三段321號

	診斷專家	專長/背景
1	陳志賢	佛光大學 民宿研究中心 主任
2	陳勝樂	宜蘭縣 民宿協會 理事長
3	雷震洲	尚海旅行社 總經理
4	陳振宜	富翔飯店 副總經理
5	周俊雄	特約記者/宜蘭左岸藝廊
6	熊明禮	蘭陽技術學院 前休閒系主任

主辦單位：佛光大學 民宿研究中心

宜蘭縣 民宿協會

佛光大學 管理學系

診斷時間：2021年9月24日(星期五)12:50~17:00

# 執行成果

## 民宿診斷與座談

2021年9月29日(星期三)

	時間	民宿名稱	地址
1	09:30	文化中心集合搭乘九人坐	
2	10:00-11:50	禾風采魚民宿 1314	壯圍鄉中央路三段482號
3	12:10-14:00	回家作客民宿	礁溪鄉份尾一路105號

	診斷專家	專長/背景
1	陳志賢	佛光大學 民宿研究中心 主任
2	陳勝樂	民宿主人/宜蘭縣 民宿協會 理事長
3	蔡祝瑩	民宿主人/宜蘭縣 民宿協會 總幹事
4	林文正	民宿主人/宜蘭縣 民宿協會 常務理事
5	林源升	民宿主人/宜蘭縣 民宿協會 理事
6	周俊雄	宜蘭左岸藝廊 藝術總監

主辦單位：佛光大學 民宿研究中心

宜蘭縣 民宿協會

12/9/20 佛光大學 管理學系 7

診斷時間：2021年9月29日(星期三)10:00~14:00

## 民俗診斷與座談

	時間	民俗名稱	地址
	9:35-9:50	搭乘九人座	(9:35@富翔飯店; 9:50 羅東後站)
1	10:00-12:00	芙野民俗 1239 楊	五結鄉協福路 77 號
2	12:10-14:10	羽楓左岸 1761	羅東新群南路 162 號
3	14:20-16:10	阿爾卑斯 672	五結親河路二段 88 巷 37 號

	診斷專家	專長/背景
1	陳志賢	佛光大學民俗研究中心 主任
2	陳勝樂	宜蘭縣民俗協會 理事長
3	陳秉忠	花蓮金澤居民宿 主人
4	陳振宜	富翔飯店 副總經理
5	雷震洲	尚海旅行社 總經理
6	周俊雄	宜蘭左岸藝廊 藝術總監

主辦單位：佛光大學民俗研究中心

宜蘭縣民俗協會

佛光大學管理學系

診斷時間：2021 年 10 月 29 日 (星期五) 9:35 ~ 16:10

## 執行成果

## 民俗診斷與座談

	時間	民俗名稱	地址
	10:35-10:50	搭乘九人座	(10:35@富翔飯店; 10:50 羅東後站)
1	11:00-13:20	塔塔佳民俗 1184	五結協安路 121 號
2	13:30-15:20	金洙極民俗 655	五結協和中路 17-27 號
3	15:30-17:20	龍目井民俗 832	冬山永興路二段 397-3 號

	診斷專家	專長/背景
1	陳志賢	佛光大學民俗研究中心 主任
2	陳勝樂	宜蘭縣民俗協會 理事長
3	陳秉忠	花蓮金澤居民宿 主人
4	陳振宜	富翔飯店 副總經理
5	林文正	輕塵別院民俗 主人
6	林彥哲	Sunday Home 民俗 主人

主辦單位：佛光大學民俗研究中心

宜蘭縣民俗協會

12/9/2021

佛光大學管理學系

診斷時間：2021 年 11 月 19 日 (星期五) 10:30 ~ 17:30





20210924(輕塵別院民宿主人之自我陳述)



20210924 (顧問對輕塵別院之戶外園區診斷建議)



20210924 (顧問對輕塵別院之房務診斷建議)



20210924 (優勝美地民宿之音樂特色意象)

20210924 (顧問和優勝美地民宿之合影)

20210924 (顧問對優勝美地民宿之診斷建議)

12/9/2021



20210929 (禾風彩魚-民宿迎賓櫃台)

20210929 (回家作客\_診斷顧問建議)

20210929 (回家作客\_民宿主人陳述問題)

20210929 (禾風彩魚-民宿顧問群座談)

12/9/2021



20211029 芙野民宿房務診斷



20211029 (羽楓左岸-顧問戶外診斷與建議)



20211029 阿爾卑斯民宿內部裝潢

12/9/2021



20211119 (顧問和塔塔佳民宿隻外觀造景合影)

20211119 (顧問和龍目井民訴之合影)

20211119 (奧羅拉\_內部房務診斷顧問建議)

12/9/2021

# 佛光大學社會創新與實踐成果發表暨成果展

110/12/9

計劃名稱：設計思考產業轉型  
-專業輔導產業升級5-1-3  
(民宿診斷與座談)

報告人：陳志賢

109年高教深耕計劃五-創生網絡、均衡資源計劃

佛光大學

## 社會實踐與創新成果發表暨成果展

創業創新 × 產業輔導 × 人才培育

12/9/2021

●指導單位：教育部 ●主辦單位：佛光大學

●執行單位：研發處、秘書室、育成中心、推廣中心、中文系、社會系、心理系、管理系、未樂系、宜蘭智庫

14

110年高教深耕計劃五-  
創生網絡、均衡資源計劃

# 計劃目標

- **2021宜蘭遊程設計競賽**
  - 藉由競賽活動，提高學生之學習動機與學習成效
  - 參與決賽之成果報告，使學生學習遊程和民宿之行銷
  - 參賽隊伍：40隊以上，7所學校以上，參與學生70位以上

# 計劃亮點

## ➤ 特色亮點

- 整合宜蘭民宿與觀光遊程規劃
- 增加學生之交流與表演舞台

## ➤ 執行成果

- 參賽隊伍：52隊 (達成率：130%)
- 參賽學校：19所學校 (達成率：271%)
- 參與師生：76位 (達成率：108%)



# 2021宜蘭 遊程設計競賽

## 參賽學校和系組

1	宜蘭高中
2	蘭陽女中
3	蘇澳海事水產學校 觀光事業科
4	竹崎高中
5	四維高中商資日學學程
6	武陵高級中學

1	南臺科技大學 休閒事業管理系
2	佛光大學管理系、傳播系、中文系
3	義守大學觀光系
4	海洋大學海洋觀光管理學士學位學程
5	銘傳大學 觀光事業學系
6	世新大學觀光系
7	健行科大 國企系
8	景文科大 旅行組
9	萬能科技大學觀光與休閒事業管理系
10	龍華科技大學觀光休閒系
11	東南科大觀光系
12	德明財經科技大學行銷管理系
13	樹德科大-會展行銷系/休閒與觀光系

## 得獎名單

### 宜蘭組

- 第1名 三山鄉見 羽你童行  
 第2名 LOVE，宜旅行  
 第3名 初發—回歸自蘭  
 第4名 蘭城漫遊  
 第5名 宜起去 尋找泰雅秘密
- 佳作 宜蘭熱悠遊  
 佳作 物換星宜  
 佳作 宜蘭總冬員  
 佳作 宜起礁遊吧  
 佳作 一探「澳」「秘」  
 佳作 -南澳健康樂活行  
 佳作 漫遊宜蘭 悠然自得  
 佳作 宜綠悠遊

- 萬能科大觀光與休閒事業管理系  
 銘傳大學觀光事業學系  
 銘傳大學觀光事業學系  
 德明財經科技大學  
 龍華科技大學觀光休閒系  
 佛光大學管理學系  
 佛光大學管理學系  
 蘭陽女中宜蘭高商  
 佛光大學管理學系  
 宜蘭高中  
 健行科大 國企系  
 銘傳大學觀光事業學系

### 宜花組

- 第1名 金城五  
 第2名 張三豐戲游宜花  
 第3名 盛夏愜遊-宜花之旅  
 第4名 福壽羅 趴趴走  
 第5名 趣遊宜花-貼近自然

- 佛光大學管理學系  
 佛光大學管理學系  
 竹崎高中普通科  
 佛光大學管理學系  
 四維高中商資學程

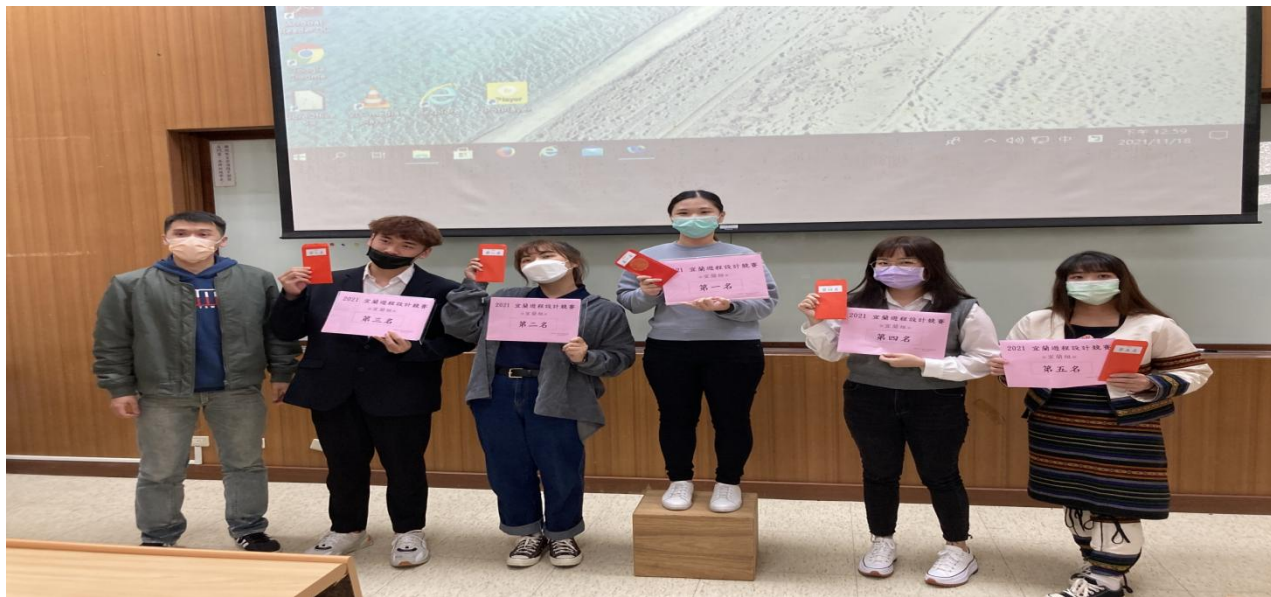


銘傳大學團隊

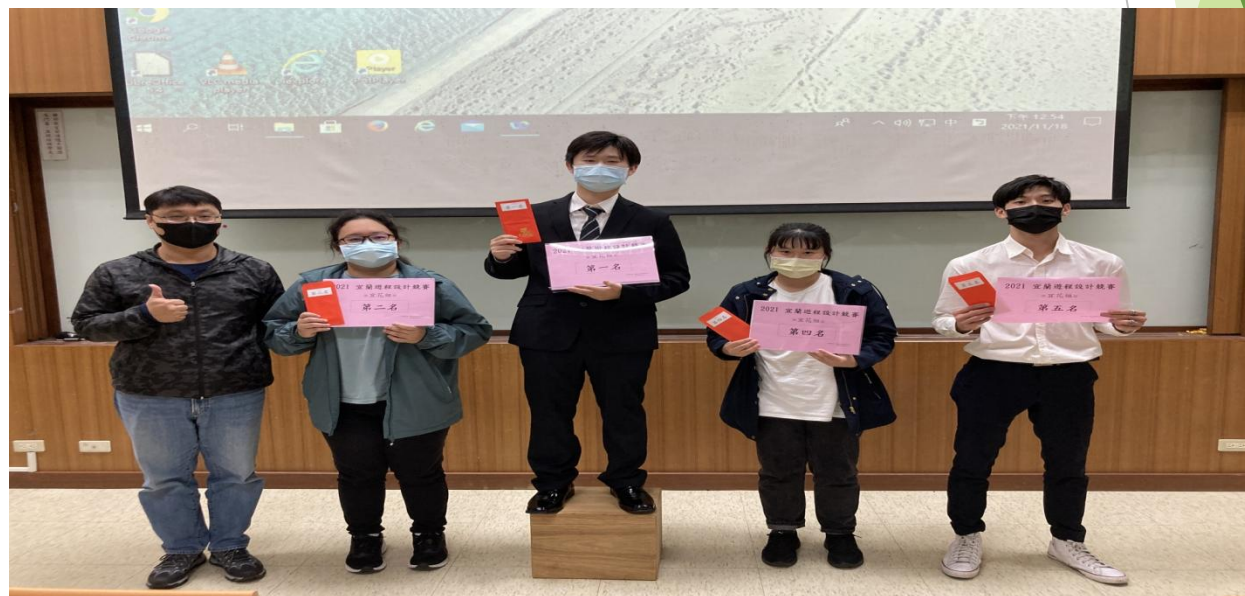


健行科大團隊

12/9/2021



宜蘭組第一至第五名



宜花組第一至第五名

12/9/2021

# 111年 高教深耕計劃五- (民宿診斷與座談)

- ▶ 亮點
- ▶ 呈現具體明確的成果
  - ▶ 民宿經營商業模式的改變
  - ▶ 經營績效成長:住房率、住房人次
  - ▶ 品質提昇:服務品質